

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 144

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 285/17 (1)

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Αμαλιάδας (Ν. Ηλείας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1, εδ. ιδ' του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τα 24/4.5.1990 και 88/28.5.1990 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς τον Δήμο Αμαλιάδας.

4. Την 171/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδας.

5. Την 1/πρακτ. 2/8.3.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αμαλιάδας (Ν. Ηλείας), που έχει εγκριθεί με την 80439/3436/27.11.1985 (Δ' 3) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τα όριά του, καθορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π1-11 σε κλίμακα 1:5000, με:

α. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.11, Π-1.2, 1-3.2 και Π-1.4. 1.5, σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα τον καθορισμό γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π. δ/τος (Δ' 166).

β. Την κατάργηση της ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) στη συνοικία Παπαχαυκά (περιοχή Τσιγγάνων).

2. Αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση των παραπάνω τριών χαρτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 285/1992 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

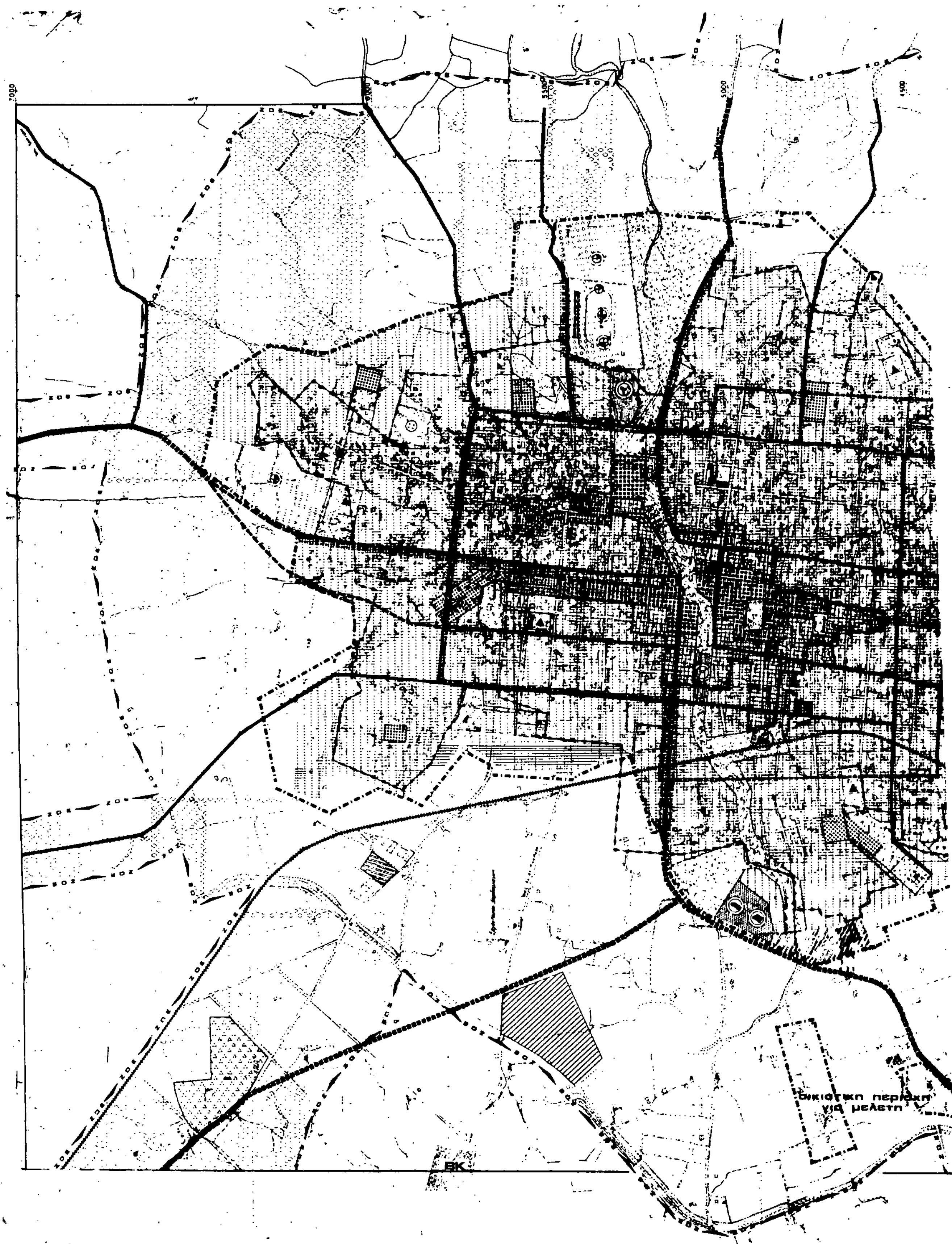
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


οικιστικη περιοχη
για μελετη
ΒΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Όριο ΓΠΣ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων

Όρια ΖΟΕ

Γενική κατοικία

Εκπαίδευση

Νηπιαγωγείο

Αγροτικό κτηνιατρείο

Γενικό νοσοκομείο (νομαρχιακό)

Πρόνοια

Παιδικός σταθμός

Αθλητισμός

Γήπεδα

Κολυμβητήριο

Γυμναστήριο

Πολιτιστικές λειτουργίες

Βιομηχανία οχλούσα

Βιομηχανία μη οχλούσα

Βιοτεχνία

Χονδρεμπόριο

Αποθήκες-Ψυγεία

Λαχαναγορά

Κρεαταγορά

Γεωργική γη

Περιαστικό πράσινο

Τουρισμός - Αναψυχή

Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι

Ειδικές χρήσεις

Νεκροταφεία

Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού κλπ

Αρτηρία

Συλλεκτήρια

Σιδηροδρομική γραμμή

Εγκαταστάσεις μέσων μεταφορών

Σιδηροδρομικός σταθμός

Σταθμός λεωφορείων

Σταθμός φορτηγών

Ελικοδρόμιο

Βιολογικός Καθαρισμός

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓ...

Π-1.2.

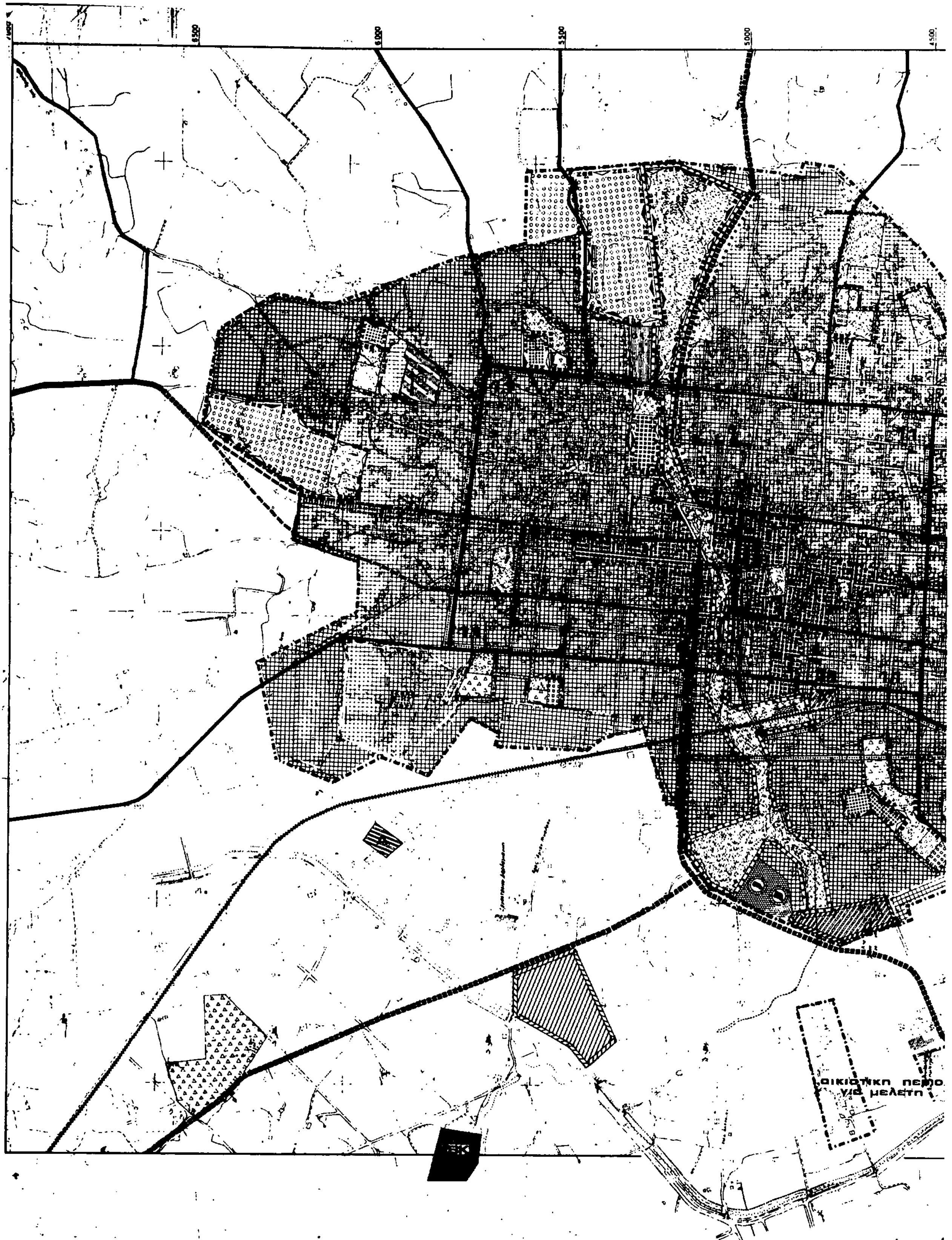
Π-1.3.8.

1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

8 Ιανουαρίου 1992

Ο Διευθυντής


6.500
6.000
5.500
5.000
4.500
οικιστικη
για μελετη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Οριο ΓΠΣ

Χονδρεμπόριο

Αποθήκες

Σταδιακή μεταφορά νεκροταφείου

Βιολογικος καθαρισμος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6260,6 | 6261,5 | 6261,6

6260,8 | 6261,7 | 6261,8

6270,2 | 6271,1 | 6271,2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.11 ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

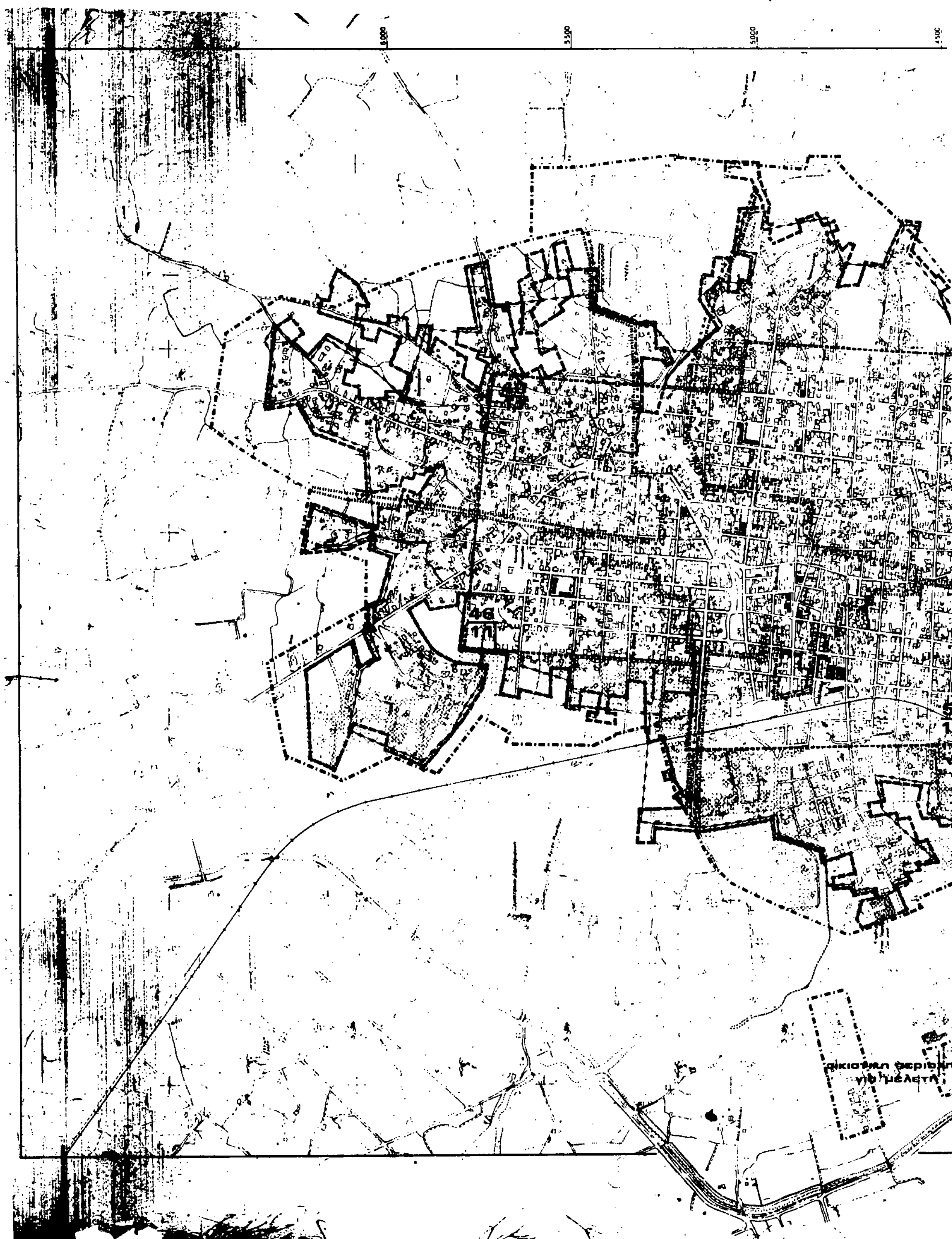
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 — ΑΜΑΛΙΑΔΑ

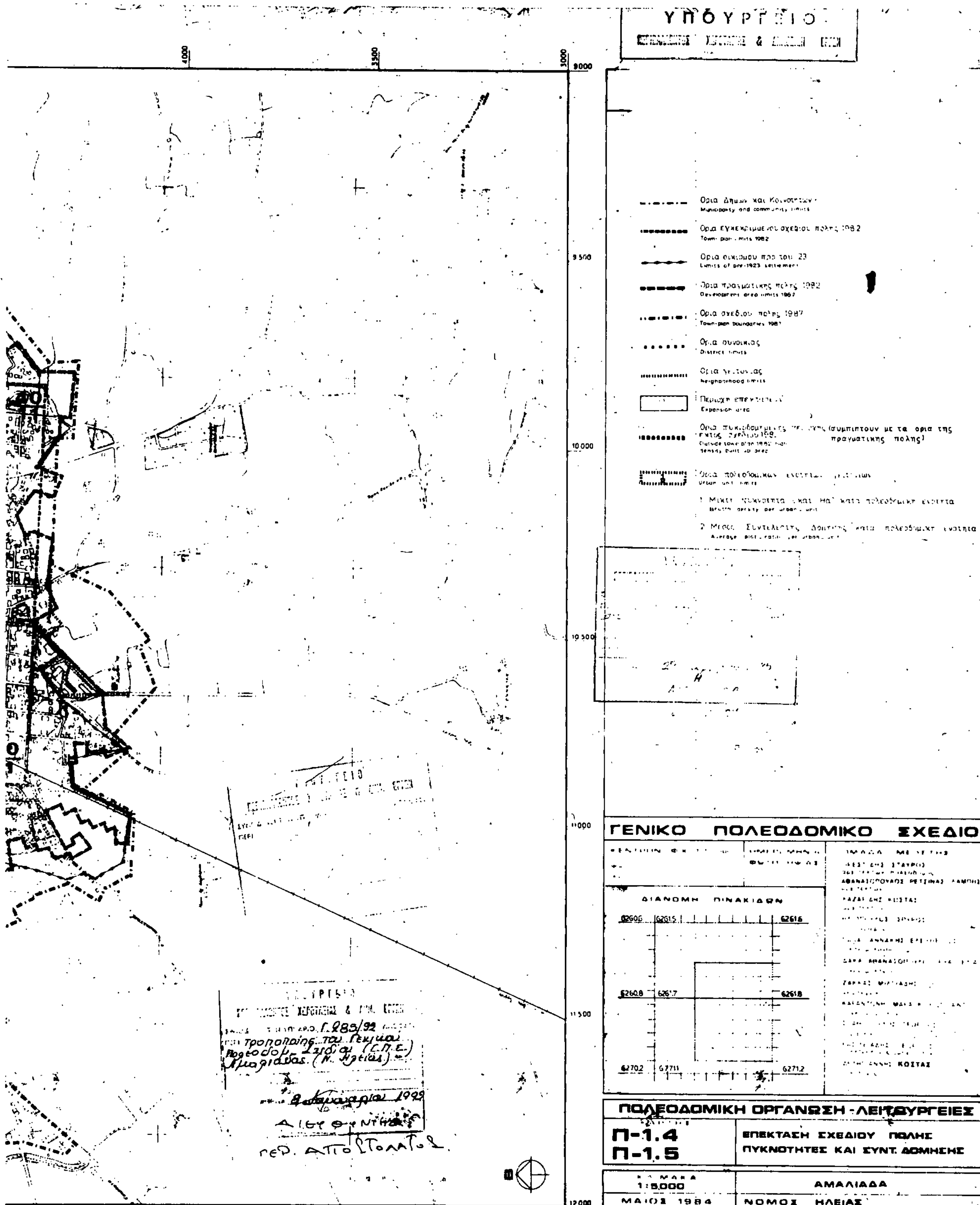
ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Γ. 285/92
Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομ. Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Αμαλιάδας ν. Ηλείας.

8 Ιανουαρίου 1992
Ο Διευθυντής
Γεώρ. Αποστόλου




οικιστική περιοχή
για μελέτη


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
4000
3500
3000
9000
9.500
10.000
10.500
11.000
11.500
12.000
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
62616
62618
62712
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΕΣ
Π-1.4
Π-1.5
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ
1:5.000
ΑΜΑΛΙΑΔΑ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Αριθ. 281/13 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Τραγανού της Κοινότητας Τραγανού (Ν. Ηλείας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1, εδ. ιδ' του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 133).

4. Την 89146/5498/23.9.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας.....» (Δ' 765 και 880).

5. Το 3/14.1.1988 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ηλείας προς τους αρμοδίους φορείς.

6. Την 81/1988 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τραγανού.

7. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

8. Την 2/πρακτ. 2/8.3.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Τραγανού της Κοινότητας Τραγανού (Ν. Ηλείας), όπως τα όρια του καθορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.5 σε κλίμακα 1:5000.

Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α'. Την πολεοδομική οργάνωση του παραπάνω οικισμού για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 6.000 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την ένταξη στο σχέδιο του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού προ του έτους 1923 έκτασης 45 Ηα και την επέκτασή του σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες συνολικής έκτασης 65 Ηα με τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα οικήσεως 154 ατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,8 όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.5.

Β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.3. και Π-1.5. και ειδικότερα:

– Την χωροθέτηση λειτουργιών διοίκησης και πολιτιστικών δραστηριοτήτων επί της βασικής οδικής αρτηρίας που διασχίζει από Ανατολή προς Δύση τον οικισμό.

– Την χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών κατά μήκος των βασικών οδικών αξόνων του οικισμού.

– Την δημιουργία πλατειών και κοινοχρήστων χώρων πρασίνου.

– Την δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων σε συνδυασμό με τους χώρους κοινωνικής υποδομής και τους κοινωφελείς ή κοινόχρηστους.

– Την χωροθέτηση και οργάνωση στον πολεοδομικό ιστό των χώρων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Γυμνασίου - Λυκείου, δύο Δημοτικών Σχολείων και δύο Νηπιαγωγείων.

– Την χωροθέτηση χώρου περίθαλψης στη βασική αρτηρία του οικισμού.

– Την δημιουργία δύο παιδικών σταθμών.

– Την χωροθέτηση και οργάνωση αθλητικών εγκαταστάσεων στο νότιο δυτικό άκρο του οικισμού.

– Την δημιουργία ζώνης χονδρεμπορίου στο δυτικό άκρο του οικισμού και χωροθέτηση σταθμού φορτηγών στη ζώνη αυτή.

– Χωροθέτηση σταθμού λεωφορείων επί της βασικής αρτηρίας της πόλης.

– Τον καθορισμό κατά τα λοιπά, χρήσεων γενικής και αμιγούς κατοικίας.

γ) Την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πολεοδομικής ενότητας σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.6 και Α.11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.5. και ειδικότερα:

– Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) και Ζώνη Περιβαλλοντικής Εξυγίανσης στην περιοχή του «συνοικισμού» στο νοτιοδυτικό τμήμα της πόλης και στο ανατολικό τμήμα του οικισμού.

– Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.) στο ανατολικό τμήμα του οικισμού.

Β. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.5. και Π-ΙΙ-2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

α) Οδικό δίκτυο:

– Διατήρηση του υφισταμένου δρόμου, ο οποίος διασχίζει τον οικισμό από Ανατολή προς Δύση, ως βασικής αρτηρίας, και την μελλοντική μονοδρόμησή του με τη δημιουργία ταυτόχρονα περιμετρικού δακτυλίου στα όρια της προτεινόμενης επέκτασης, για την εξυπηρέτηση της υπερτοπικής κυκλοφορίας.

– Δημιουργία μικρού δακτυλίου - συλλεκτηρίου στο κέντρο για την αποσυμφόρηση της βασικής αρτηρίας αλλά και του κέντρου.

– Ιεράρχιση και αξιολόγηση των υπολοίπων δρόμων του οικισμού σε συλλεκτηρίους και τοπικούς, με την παράλληλη δημιουργία χώρων στάθμευσης.

β) Δίκτυο ύδρευσης:

– Ύδρευση με φυσική ροή από την πηγή Κακοτάρι.

– Εκσυγχρονισμός, βελτίωση και επέκταση του υπάρχοντος δικτύου.

– Κατασκευή νέου υδατόπυργου στη θέση της δεξαμενής νερού.

γ) Δίκτυο αποχέτευσης:

– Διευθέτηση του υπάρχοντος ρέμματος (Παλιαύλακο), που λειτουργεί ως αγωγός ομβρίων και συνδυασμός του με συνολική μελέτη κατασκευής δικτύου ακαθάρτων και ομβρίων.

δ) Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

– Εκσυγχρονισμός και επέκταση των υπαρχόντων δικτύων.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση των θεομηνιών και ειδικότερα τη συγκέντρωση του πληθυσμού σε περίπτωση ανάγκης στα προαύλεια των δημοτικών σχολείων, του Γυμνασίου και της εκκλησίας.

Ε. 1. Αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση των παραπάνω τριών (3) χαρτών και δύο (2) πινάκων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 281/1992 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



Γ-281/92
για γενικού πολεοδομικού (Γ.Π.Σ.) του Οικισμού της Κοινότητας Τραγανού
8 Ιανουαρίου 92
Δ/ντης
Γ. Αποστολάτος

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Υποσταθμοι Δ.Ε.Η
Κεντρο τηλεπικοινωνιων

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ΠΥΡΓΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ 37°45
λ -2°15

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62508 62517
62602 62611

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΦΑΝΤΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ
ΤΣΙΚΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

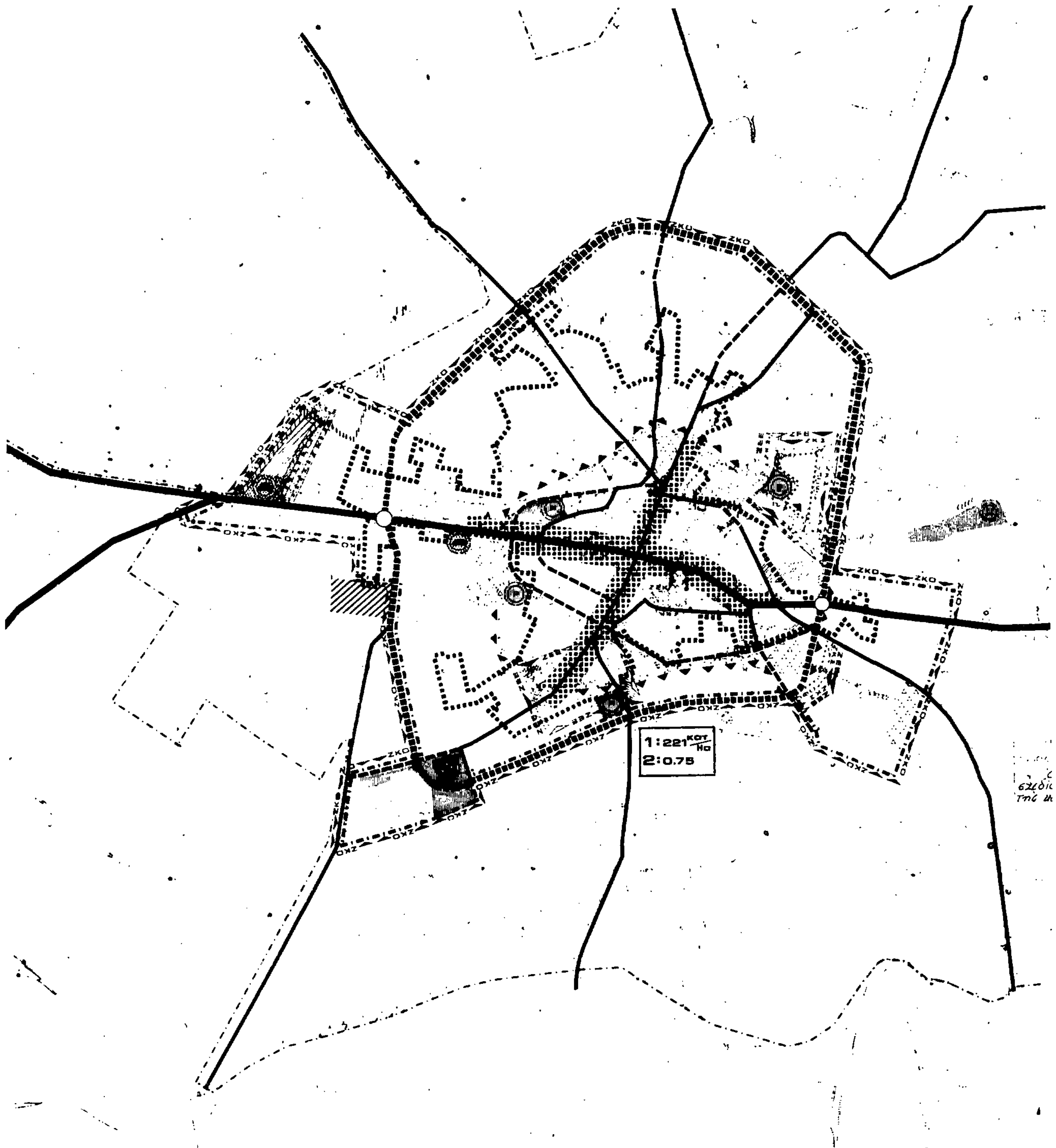
ΧΑΡΤΗΣ Π-II.2

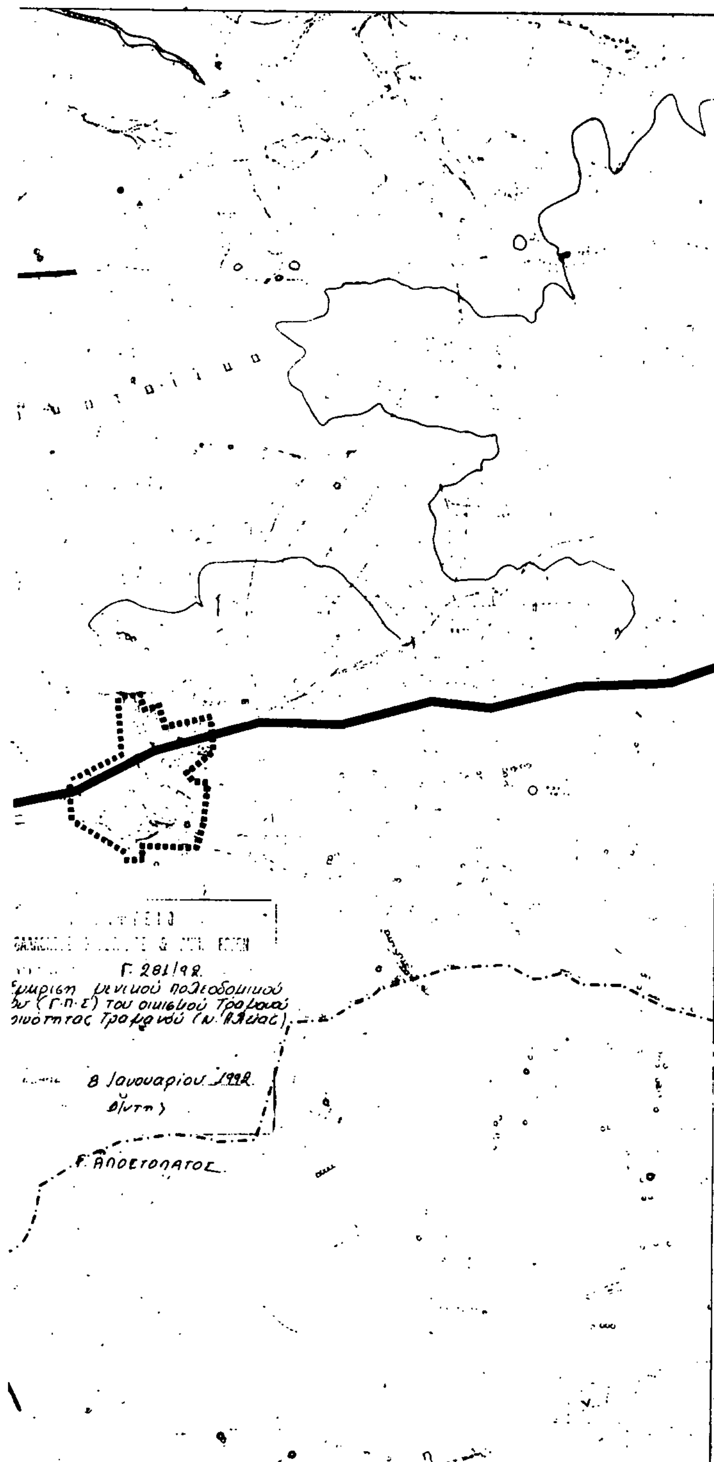
2.2.2 / 2.3.2 / 2.4.2 / 2.6.2 / 2.7.2

ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ - ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1987

ΤΡΑΓΑΝΟ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ


ΖΚΟ
ΟΧΖ
1:221 κατ/Ηα
2:0.75



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion

Περίθαλψη
Health

Πρόνοια
Welfare

Αθλητισμός
Sports

Πολιτιστικές λειτουργίες - Διοίκηση
Cultural services

Τουρισμός - Αναψυχή

Νεκροταφείο
Cemetery

Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού
Parking places

1/2

Average plot ratio per urban unit

Άρθρο 13/1337

ΖΚΣ

ΖΕΕ

ΖΕΚ

Όριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limit

Environment improvement zone limits

Άλλες ζώνες
Other zones

ΖΚΟ

ΖΑΑ

ΖΑΣ

ΠΦΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000 ΠΥΡΓΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑ
φ 37°45
λ -2°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

υπεύθυνος ομάδος μελέτης
ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62508 62517
62602 62611

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΣΥΦΑΝΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΤΙΓΚΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

επιστημονικός συνεργάτης

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

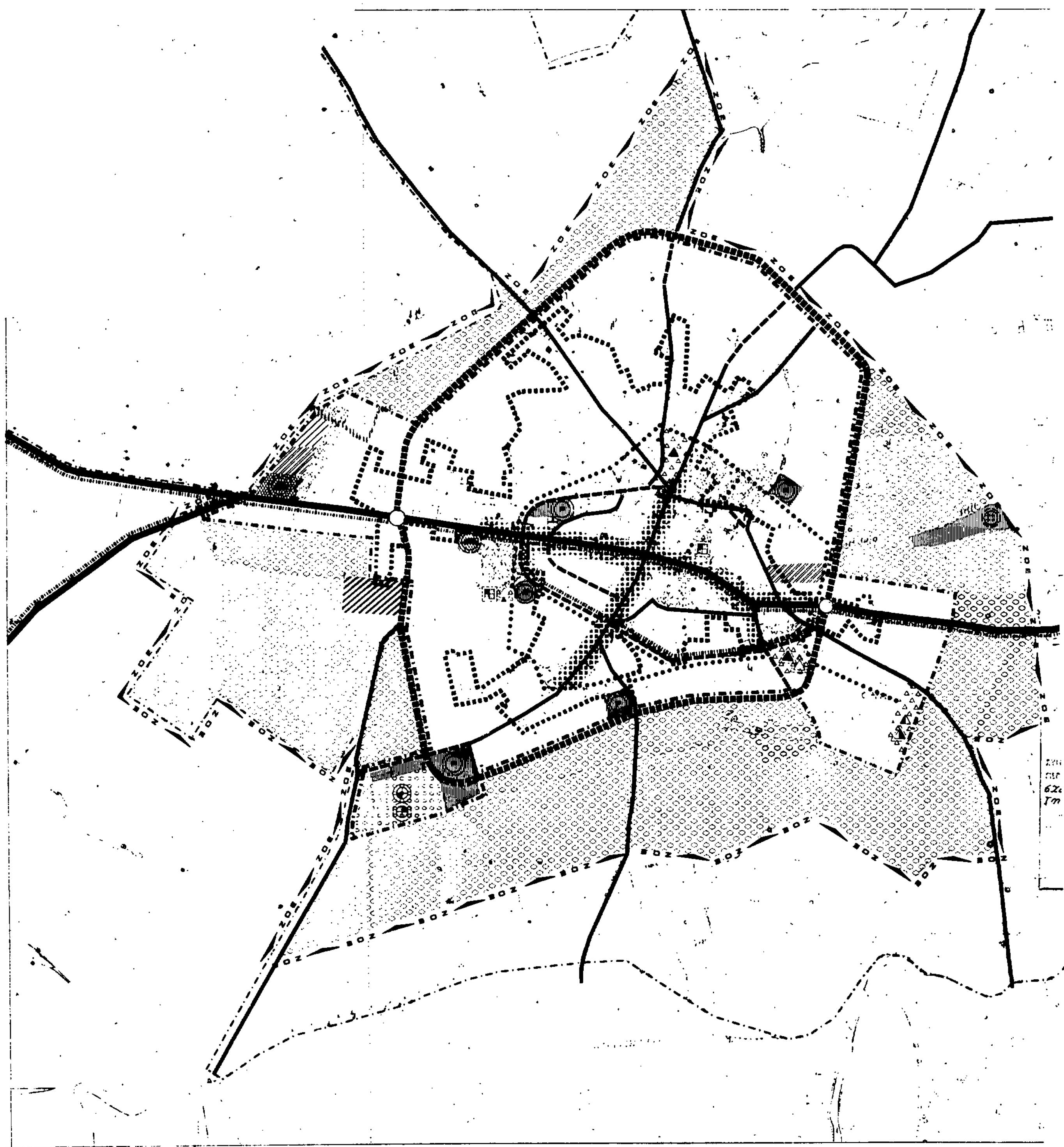
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.5 (1.4, 1.5, 1.11)

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1987

ΤΡΑΓΑΝΟ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 281/92

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Τραγανού της Κοινότητας Τραγανού (Ν. Ηλείας).

8 Ιανουαρίου 1992

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limit
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Ορια πραγματικης πολης 1987
Development area limits 1987
Ορια σχεδιου πολης 1992
Town-plan boundaries 1992
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Κατοικια
Residential area
Βιομηχανια
Industry
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Regional dispensary
Παιδικος σταθμος
Infant school
Playing fields
Gymnasium
Cultural services
Green area open spaces
Τουρισμος Αναψυχη
Tourism-recreation

Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Αεροδρομιο
Airport
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Local bus lines
Δικτυο υπεραστικων
Intercity bus lines
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Νεκροταφεια
Cemeteries
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking spaces

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
ΠΥΡΓΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑ
φ 37°45'
λ -2°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

υπευθυνος ομαδος μελετης
ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62508 62517
62602 62611

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΣΥΦΑΝΤΟΣ ΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣ
τοπογραφος
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ
πολιτικος μηχανικος
ΤΙΓΚΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
μηχανολογος μηχανικος
επιστημονικος συνεργατης
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
δρ πολεοδομος χωροτακτης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.3 132/212 — ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000 — ΤΡΑΓΑΝΟ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΑΓΑΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6.: ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1992

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν. ποδ(μ²/κατ)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$\theta=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2097	110	0,8	40.00	15.00	1.54	35%	5929	3832
" " 2									
" " 3									
" " 4									
.									
.									
.									
.									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολα οικισμού	2097	110	0,8	40,00	15.0	1.54	35%	5929	3832

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις [illegible] (βλέπ Α-11.6)

Α-11.6.

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΑΓΑΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος** 1992	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1992	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα	2906	0.08	232	170	62	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	2906	0.1	291	120	171	2
Δημόσιες τράπεζες						
2. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	1	250	250	-	250	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	2436	1.0	2436	-	2436	1&2
Πάρκο	2436	4.5	10962	-	10962	1&2
Πλατείες γειτονιάς	2436	3.0	7308	-	7308	-
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2906	0.2	581	-	581	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2906	2,0	5812	4000	1812	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	400	10	4000	4000	-	-
Δημοτικά	243	15	3645	3000	645(2000)	2
Νηπιαγωγεία	58	15	870	-	870	2&3
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Αγροτικό	2906	-	100	-	100	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	27	8	216	-	216	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	25000	25000	-	25000	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2436	0.75	1827	-	1827	3&4
10. ΝΑΟΣ	2436	1.0	2436	2500	-	1
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	2436	1.0	2436	-	2436	1

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α. Α-11.1.1.. Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

Α-11.2.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	»	23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	»	7.000	»	350
δ) » » » Δ'	»	22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320